

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
 ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΔΙ.ΠΑ.Ε)
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΣΕΡΡΩΝ
 ΓΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ 62124 -ΣΕΡΡΕΣ
 Πληροφορίες: Παρασκευόπουλος Ι.
 Email : gparas@ihu.gr
 Τηλέφωνο: 2321049189

Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδος
Κεντρικό Πρωτόκολλο
 Αρ. Πρωτ.: ΔΦ 2.2/11721_14/6/2022
 Ημερομηνία: 14/6/2022

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Το ΔΙ.ΠΑ.Ε. Πανεπιστημιούπολη Σερρών αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Την παρ. 17 του άρθρου 22 του Ν.4441/2016(ΦΕΚ227/τ.Α'/06.12.2016) «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις».
3. Το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/τ.Α'/18-04-2013)«Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνικής Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας»
4. Το άρθρο 84 του Ν.4485/2017 (ΦΕΚ 114/τ.Α/04.08.2017) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».
5. Το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/τ. Α/13-11-2017)«Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
6. Τον Ν.4610/2019 (ΦΕΚ 70/τ.Α/07-05-2019) «Συνέργειες Πανεπιστημίων και ΤΕΙ, πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις».
7. Την αριθμ. 19407/Ζ1/11.02.2020 Υ.Α.(ΦΕΚ 106/ τ.ΥΟΔΔ /14.02.2020), για τη Συγκρότηση της Διοικούσας Επιτροπής του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος .
8. Την απόφαση ΔΦ2.1/2325/19.02.2020 (ΦΕΚ 550/τ.Β'/20-02-2020) «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων των Αντιπροέδρων της Διοικούσας Επιτροπής του ΔΙ.ΠΑ.Ε.».
9. Το με Αριθ. Πρωτ. ΔΦ 2.2/10601/30-5-2022 αίτημα παροχής υπηρεσιών.
10. Την με αριθμ. πρωτ. 414/8-6-2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6ΡΜΑ46ΨΖ3Π-59Ζ.

καλεί

τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς να υποβάλλουν προσφορά για την υπηρεσία όπως αυτή περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	Περιγραφή υπηρεσίας	Ποσότητα	Μονάδα μέτρησης	Τιμή μονάδας χωρίς Φ.Π.Α	Συνολικός Προϋπολογισμός χωρίς Φ.Π.Α	Φ.Π.Α. %	Συνολικός Προϋπολογισμός με Φ.Π.Α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ CPV
1	Συντήρηση των συστημάτων ψύξης στις εγκαταστάσεις του ΔΠΠΑΕ στις Σέρρες	1	Υπηρεσία	2.420,00	2.420,00€	24	3.000,80€	71336000-2	Μηχανολογικές Υπηρεσίες Υποστήριξης
	ΣΥΝΟΛΟ				2.420,00€		3.000,80€		

(2) Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδος. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με **Κ.Α.Ε : 0879** σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 του Φορέα.

Οι παρεχόμενες προμήθειες κατατάσσονται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) που αναγράφονται στον πίνακα (1).

Πίνακας με Αναλυτικές Τεχνικές Προδιαγραφές της προμήθειας που ζητείται:

α/α	Αναλυτική περιγραφή τεχνικών προδιαγραφών των αγαθών / υπηρεσιών που ζητούνται
1	Θα γίνουν οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία εργασίες για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία των παρακάτω εγκαταστάσεων: 14 ψυκτικών συγκροτήματα 24 Κλιματιστικές μονάδες 200 fancoil δαπέδου και οροφής 45 κλιματιστικών (split) τοίχου ή οροφής Θα ρυθμιστεί, θα παρακολουθείται, και θα διορθώνεται το πρόγραμμα λειτουργίας της ψυκτικών μέσω κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία. Η Αναλυτική περιγραφή των εργασιών βρίσκεται στο παράρτημα Α που ακολουθεί.

Κριτήριο επιλογής είναι η χαμηλότερη τιμή.

Ο ανάδοχος θα πρέπει κατά την εκτέλεση των εργασιών να απασχολήσει προσωπικό το οποίο φέρει τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία, άδειες.

Οι εργασίες θα πρέπει να γίνουν σε χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών από την ειδοποίηση του αναδόχου από την υπηρεσία.

Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις.

Υπεύθυνος παραλαβής: Κουλόγιαννης Χρήστος Τηλέφωνο: 23210 49222

Φάκελος Προσφοράς

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να προσκομίσουν τις προσφορές τους στο Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος - Πανεπιστημιούπολη Σερρών, Τέρμα Μαγνησίας, Σέρρες μέχρι και **την ΔΕΥΤΕΡΑ 20 Ιουνίου 2022 και ώρα 12:00 π.μ.** Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, οι προσφορές που θα αποσταλούν θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται. Οι υποψήφιοι φέρουν ευθύνη για την καθυστέρηση αποστολής της προσφοράς τους για οιονδήποτε λόγο.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τις παρακάτω ενδείξεις:

Οικονομική προσφορά από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ» Πλήρης Επωνυμία, Ταχυδρομική Διεύθυνση, τηλέφωνο, fax, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, εφόσον υπάρχει.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

«Συντήρηση συστημάτων ψύξης των εγκαταστάσεων του ΔΠΙΑΕ στις Σέρρες»
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος (Πανεπιστημιούπολη Σερρών)

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΑ 20 Ιουνίου 2022 και ώρα 12:00 π.μ.

Να μην ανοιχτεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο

**Ο Αντιπρόεδρος των Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης
του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος**

DIMITRIOS

BANDEKAS

Δημήτριος Μπαντέκας

Digitally signed by DIMITRIOS
BANDEKAS
Date: 2022.06.14 09:47:54 +03'00'

Καθηγητής

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**Ψυκτικά συγκροτήματα**

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

1. Καθαρισμός των στοιχείων και ξέπλυμά τους με πιεστικό μηχάνημα.
2. Έλεγχος και αποκατάσταση πιθανών φθορών και διαρροών των στοιχείων.
3. Έλεγχος έδρασης αξονικών ανεμιστήρων.
4. Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
5. Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού και αποκατάσταση.
6. Συμπλήρωση ψυκτικού υγρού και ψυκτελαίου (αν απαιτείται).
7. Έλεγχος πιέσεων και λειτουργίας συμπιεστών.
8. Έλεγχος θορύβων και κραδασμών.
9. Έλεγχος πιεσοστατών HP, OIL P και LP και ρυθμίσεις αυτών.
10. Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας και ρύθμιση αυτών.
11. Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας.
12. Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικών κυκλωμάτων.
13. Έλεγχος των ρελέ εκκινήσεως
14. Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος.
15. Εκκίνηση, έλεγχος και ρυθμίσεις συμπιεστών.
16. Έλεγχος κυκλοφορητών , δοχείων διαστολής , δοχείων αδρανείας , βανών κλπ.
17. Συμπλήρωση δελτίου συντήρησης

Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Άνοιγμα μονάδας, καθαρισμός από σκόνη εσωτερικών μερών
- Καθαρισμός κελύφους και φτερωτής όλων των ανεμιστήρων
- Χημικός καθαρισμός ψυκτικού - θερμαντικού στοιχείου
- Αφαίρεση και χημικός καθαρισμός των φίλτρων (προγραμματισμός πιθανής αντικατάστασης)
- Λίπανση εδράνων κινητήρων και ανεμιστήρων
- Καθαρισμός της λεκάνης αποχέτευσης (ύγρανση, συμπυκνώματα)
- Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας για καλή λειτουργία
- Έλεγχος- ρύθμιση καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού
- Τάνυση και ρύθμιση ιμάντων (προγραμματισμός πιθανής

αντικατάστασης)

- Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας
- Καθαρισμός από σκόνη των μηχανοστασίων με ηλεκτρική σκούπα
- Συμπλήρωση δελτίου συντήρησης

Υδρονικές κασέτες οροφής και FCU δαπέδου ή οροφής

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Αφαίρεση καλυμμάτων και καθαρισμός του εσωτερικού της μονάδας από σκόνες κ.τ.λ.
- Χημικός καθαρισμός εσωτερικού στοιχείου (εναλλάκτη) και φίλτρου αέρα
- Καθαρισμός της λεκάνης απορροής συμπυκνωμάτων και απόφραξη εάν απαιτείται.
- Έλεγχος λειτουργίας των αντλιών συμπυκνωμάτων (όπου υπάρχουν).
- Έλεγχος ηλεκτρικών κυκλωμάτων & έλεγχος λειτουργίας θερμοστατών.
- Έλεγχος τριόδων ή διόδων βανών (ένα υπάρχουν).
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρα και λίπανση εδράνων κινητήρα.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού.
- Έλεγχος διαρροών νερού και εξαέρωση.
- Καθαρισμός περσίδων αερισμού.
- Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας

Κλιματιστικά (split) τοίχου ή οροφής

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Καθαρισμός φίλτρων αέρα «εσωτερικών» τμημάτων. Ο καθαρισμός για τα φίλτρα πλενόμενου τύπου θα γίνεται επιμελώς με νερό.
- Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων συσκευών
- Χημικός καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων), επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές.
- Πλύσιμο του μηχανήματος εξωτερικά.
- Έλεγχος διαρροής ψυκτικού υγρού και επισκευή του ψυκτικού κυκλώματος σε περίπτωση εντοπισμού διαρροής.
- Πλήρωση της μονάδας με ψυκτικό υγρό σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητο.
- Έλεγχος ομαλής λειτουργίας των ανεμιστήρων.

- Έλεγχος πιέσεων, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων και καλής λειτουργίας των συμπιεστών , ανεμιστήρων
- Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων

Κλιματισμός γραφείων 2^{ου} ορόφου κτιρίων Α και Β

Για τον κλιματισμό των 12 γραφείων του 2^{ου} ορόφου των κτιρίων Α και Β υπάρχει σε κάθε κτίριο κεντρική εγκατάσταση που αποτελείται από:

- 12 αντλίες θερμότητας αέρα νερού (μία σε κάθε γραφείο) δαπέδου (χωρίς εξωτ. Μονάδα)
- Δίκτυο σωληνώσεων νερού , κυκλοφορητών , τριόδων και αυτοματισμού για τη εξάτμιση ή τη συμπύκνωση του ψυκτικού υγρού των αντλιών θερμότητας
- Ένα πλακοειδή εναλλάκτη αντιρροής ψύξης συνδεδεμένο με πύργο ψύξης 10RT.

Καθαρισμό και έλεγχο της καλής λειτουργίας των ακροφυσίων διασκορπισμού (μπέκ)

Αν κατά τη διάρκεια των παραπάνω εργασιών διαπιστωθούν δυσλειτουργίες ή βλάβες των εγκαταστάσεων θα γίνει ενημέρωση της υπηρεσίας από τον ανάδοχο για προμήθεια των απαραίτητων υλικών και αποκατάσταση αυτών.

Τέλος θα ρυθμιστεί, θα παρακολουθείται και θα διορθώνεται όπου χρειαστεί το πρόγραμμα λειτουργίας των ψυκτικών μέσων κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία.

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

(Σφραγίδα Επιχείρησης)

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙ.ΠΑ.Ε. – ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΣΕΡΡΩΝ
για την
«Υπηρεσία συντήρησης συστημάτων ψύξης των εγκαταστάσεων του ΔΙΠΑΕ στις
Σέρρες»

A/A	Περιγραφή υπηρεσίας	Ποσότητα	Μονάδα μέτρησης	Τιμή Μονάδας	Προϋπ/σμός χωρίς Φ.Π.Α
1	Συντήρηση των συστημάτων ψύξης στις εγκαταστάσεις του ΔΙΠΑΕ στις Σέρρες	1	Υπηρεσία		
ΣΥΝΟΛΟ					
	Συνολική Προσφορά χωρίς ΦΠΑ (€)				
	ΦΠΑ 24% (€)				
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ με ΦΠΑ (€)				

Στην ανωτέρω προσφορά περιλαμβάνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις
Σύνολο προσφοράς με ΦΠΑ:

.....
..... (ολογράφως)

Ημερομηνία:

Ο Προσφέρων

(Υπογραφή)